



AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI AL CITTADINO

DETERMINAZIONE SETTORE COMMERCIO – SUAP – SUEVCO – PATRIMONIO - SPORT SERVIZIO: COMMERCIO

REGISTRO DI SETTORE N. 75
REGISTRO GENERALE N. 778
IN DATA 04-04-2025

Oggetto: MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 36/2023 - SERVIZIO DI RILEVAZIONE DEI POZZETTI DEGLI ALLACCI ELETTRICI E CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO PLANIMETRIA - CIG B4A61D204D. DITTA AGGIUDICATARIA: DELTA SRL

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale RG n. 3016 del 06/12/2024 è stato affidato, all'operatore economico DELTA COMO Srl con sede legale in Piazza del Popolo n. 1, 22100 Como (CO), CF e P IVA 03448630131, nell'ambito della riqualificazione dell'area mercatale denominata "mercato mercerie", il servizio di:

- ✓ verifica e censimento dello stato di fatto degli stalli/posteggi partendo dalla documentazione a disposizione degli uffici (file in formato shapefile);
- ✓ verifica/confronto con gli Uffici Comunali in merito agli eventuali spazi soppressi o di dimensioni troppo ridotte per poter essere riassegnati in concessione;
- ✓ verifica/confronto con gli Uffici Comunali in merito agli eventuali spazi la cui collocazione sia da riconsiderare a causa della intervenuta modifica dello stato dei luoghi che ne resero possibile la costituzione;
- ✓ materializzazione al suolo delle geometrie degli stalli/posteggi commerciali tramite posa in opera di borchie per la definizione delle superfici concesse ai singoli operatori;
- ✓ fornitura di nuove planimetrie dell'area mercatale in formato shapefile

nei termini di cui alla documentazione di affidamento (avvenuto tramite procedura Sintel avente ID 193278062) per un importo di € 26.900,00 oltre IVA al 22% per € 5.918,00 per complessivi € 32.818,00;

- con contratto sottoscritto in data 11/12/2024 Prot. 225683, DELTA COMO Srl assumeva l'obbligazione consistente nei servizi di cui sopra;
- nell'ambito delle suddette attività è intervenuta la necessità di addivenire anche ad un rilievo dei pozzi degli allacci elettrici ed al conseguente aggiornamento della planimetria;
- contattata la DELTA COMO Srl, la stessa si è resa disponibile ad effettuare i rilievi richiesti e l'aggiornamento della planimetria per un importo di € 1.000,00 oltre € 220,00 per IVA per un totale di € 1.220,00, come da preventivo inviato con pec 66413 del 03/04/2025 agli atti dell'ufficio;

Rilevato che:

- il D.Lgs. n. 36/2023, all'art. 120 comma 3, prevede la possibilità in capo alla Stazione Appaltante di apportare modifiche ai contratti, senza necessità di una nuova procedura sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) le soglie fissate all'articolo 14;
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture;
- la richiesta di modifica deve essere autorizzata dal RUP.

Considerato che:

- l'importo del servizio supplementare per il rilievo dei pozzetti degli allacci elettrici ed al conseguente aggiornamento della planimetria risulta pari a € 1.000,00 netti e dunque inferiore a detta soglia, in quanto la variazione è pari del 3,72 % del valore del contratto iniziale di € 26.900,00 netti;
- l'aumento di prezzo per il servizio supplementare non modifica la soglia dell'appalto che viene rideterminato in € 27.900,00, netti cui rimane applicabile la disciplina di cui all'art. 50 Co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, per tutto quanto sopra indicato, quale RUP del progetto, di poter autorizzare ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, la modifica contrattuale relativamente al servizio di cui trattasi affidato all'operatore economico DELTA COMO Srl con sede legale in Piazza del Popolo n. 1, 22100 Como (CO), CF e P IVA 03448630131 con pec 66413 del 03/04/2025 agli atti dell'ufficio e di dover conseguentemente variare in aumento la spesa a favore del fornitore indicato (cod. beneficiario 103282), impegnando la somma ulteriore complessiva di € 1.000,00, di cui € 220,00 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 1.220,00 a valere sul capitolo 11402033825 (Spese prestazioni di servizi per iniziative a sostegno del commercio) che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che:

- il suddetto operatore economico ha autocertificato, in conformità al D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 94, 95 e seg. del D.Lgs. 36/2023 tramite Piattaforma Sintel con ID 193278062;
- sono state effettuate le verifiche: DURC con esito positivo e assenza di annotazioni nel casellario ANAC.

Dato atto altresì:

- che il Responsabile Unico del Progetto e il sottoscritto dirigente, dott. Valentino Chiarion;
- che il Responsabile tecnico è il funzionario, Arch. Roberta Mascheroni;
- dell'assenza di conflitti di interessi da parte dei Responsabili in relazione all'affidamento in oggetto.

Richiamato l'art. 120 D.lgs. 36/2023 comma 14: *“Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 la pubblicità avviene in ambito nazionale”*.

Visti:

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 relativo al Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Il Decreto Sindacale n. 78 del 25.09.2024 avente ad oggetto “Attribuzione incarichi di direzione delle strutture organizzative dell'ente con effetto dal 1° ottobre 2024”;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 448 del 09.12.2024 ad oggetto: “approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 e dello schema del bilancio finanziario del triennio 2025-2027 e relativi allegati”;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 18/12/2024 ad oggetto "presentazione, esame ed approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 e del bilancio finanziario del triennio 2025-2027 e relativi allegati. Prosieguo trattazione";

la Deliberazione n. 10 del 21.01.2025 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 30.01.2025 ad oggetto "approvazione del piano integrato di attività e organizzazione - PIAO 2025/2027.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del vigente Statuto comunale, nonché dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente.

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009.

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.gs. n. 267/2000 e dell'art. 11, comma 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DETERMINA

1. di modificare, ai sensi dell'art 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 , il contratto per l'affidamento di riqualificazione dell'area mercatale denominata "mercato mercerie" CIG B4A61D204D con l'operatore economico DELTA COMO Srl con sede legale in Piazza del Popolo n. 1, 22100 Como (CO), CF e P IVA 03448630131, con previsione del servizio supplementare di rilievo dei pozzetti degli allacci elettrici ed al conseguente aggiornamento della planimetria, per l'importo di € 1.000,00, oltre IVA al 22% per € 220,00 per complessivi € 1.220,00, così come esplicitato nel preventivo inviato con pec 66413 del 03/04/2025 agli atti dell'ufficio;

2. di dare atto che l'incremento dell'importo contrattuale non è superiore al 10% e non modifica la soglia dell'appalto che viene rideterminato in € 27.900,00, netti cui rimane applicabile la disciplina di cui all'art. 50 Co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

3. di impegnare la spesa per il servizio supplementare di cui alla presente modifica contrattuale per un importo di € 1.000,00, oltre IVA al 22% per € 220,00 per complessivi € 1.220,00, dell'esercizio in corso del bilancio pluriennale 2025/2027 come di seguito indicato:

Anno	Entra ta/ Spesa	Mis sio ne	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizion e Capitolo	Importo	Pr en.	Esig.tà	Cod. fornitor e	cig
2025	S	14.02	1.03.02.99.999	114020338 25	Spese prestazioni di servizi per iniziative a sostegno del commercio	€ 1.220,00		2025	10328 2	B4A61D204D

4. di dare atto che:

- in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di € 1.220,00 è esigibile entro il 31/12/2025;
 - il pagamento conseguente all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica applicabili a questo Ente;
5. di stabilire che, con l'accettazione del presente affidamento, l'operatore economico si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 6. di dare atto che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art 18 del d.lgs. 36/2023, mediante lettera commerciale;
 7. di dare atto che:
 - che il Responsabile Unico del Progetto e il sottoscritto dirigente, dott. Valentino Chiarion;
 - che il Responsabile tecnico è il funzionario, Arch. Roberta Mascheroni;
 - che il responsabile dell'istruttoria è il sig. Asaro Rosario;
 8. di procedere alla pubblicazione dell'esito di procedura, tramite la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 poiché la presente modifica segue la modalità di pubblicazione del contratto originario;
 9. che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia– Milano, entro 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza (D.Lgs. n. 104/2010);
 - straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra (DPR 1199/71).

Il Direttore

Dott. Valentino Chiarion

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI AL CITTADINO

DETERMINAZIONE SETTORE COMMERCIO – SUAP – SUEVCO – PATRIMONIO - SPORT SERVIZIO: COMMERCIO

REGISTRO DI SETTORE N. 75
REGISTRO GENERALE N. 778
IN DATA 04-04-2025

Oggetto: MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 36/2023 - SERVIZIO DI RILEVAZIONE DEI POZZETTI DEGLI ALLACCI ELETTRICI E CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO PLANIMETRIA - CIG B4A61D204D. DITTA AGGIUDICATARIA: DELTA SRL

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 523 del 07-04-2025	
Capitolo 1140203 / Articolo 3825	
Importo 2025	Euro 1.220,00

Lì, 07-04-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*